



**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Boháňka
konaného 29.6.2021 od 19.00 hod. v Obecním domě ve Skále**

Přítomni: Milan Heligr, Miloslav Korbel, Ing. Petr Fejfar, Martina Oubramová, Josef Kleandr, Petra.Fofová, Ondřej Málek, Jan Toth, Ladislav Jezbera.

Přítomno: **9 z 9 zastupitelů**

Omluveni:

Neomluveni: 0

Zapisovatel: **M. Korbel**

Ověřovatelé: P. Fofová, M. Oubramová.

Hosté: Účetní obce I. Kubátová

Program zasedání ZO

1. Předložení zápisu a usnesení z minulého zasedání
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Seznámení s programem
4. Rezignace na mandát člena zastupitelstva obce Boháňka
5. Jmenování člena zastupitelstva obce Boháňka
6. Návrh Závěrečného účtu obce za rok 2020
7. Účetní závěrka obce k 31.12.2020 a hospodářský výsledek obce za rok 2020
8. Rozpočtové opatření 2/2021
9. Ostatní/různé
10. Diskuze
11. Návrh usnesení

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE BOHÁŇKA

1. Předložení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitelé berou na vědomí.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
Zapisovatel M. Korbel, ověřovatelé P. Fofová, M. Oubramová.

*Starosta dává hlasovat o schválení zapisovatele a ověřovatelů.
Hlasování zastupitelů 8 z 9ti, tj. 88,9%. Jeden se zdržel - O. Málek*

3. **Seznámení s navrhovaným programem.**

Návrh programu a předložených doplnění bez připomínek.
Starosta dává hlasovat o schválení zapisovatele a ověřovatelů.

*Hlasování zastupitelů 8 z 9ti, tj. 88,9% . Jeden se zdržel - O. Málek
Zastupitelé schvalují zapisovatele a ověřovatele*

4. **Rezignace na mandát člena zastupitelstva obce Boháňka**

Starosta seznamuje zastupitele s obdržáním rezignace na mandát zastupitele obce Boháňka. Starosta přečetl a předkládá k nahlédnutí rezignaci zastupitelky Veroniky Exnerové z 15.06.2021. Doručená rezignace obsahuje všechny stanovené údaje včetně udání důvodu – zdravotní důvody.

A tímto dnem zaniká zastupiteli mandát.

Starosta zmiňuje, že zastupitelka rezignaci již dříve naznačovala a uvedla i v elektronické komunikaci. Situace byla nastíněna v předchozím jednání zastupitelů.

Starosta poděkoval odstupující zastupitelce V.E. za činnost pro obec Boháňka. Starosta rezignaci přijímá a zmiňuje, že bude nutno zahájit další postupy ve jmenování nového zastupitele ze stejné strany, dále zvolit a jmenovat nového zástupce kulturního výboru, kterým byla rezignující.

Volba a jmenování proběhne dnešní den.

Rezignace je v příloze tohoto zasedání.

Starosta dává na vědomí a hlasovat o zahájení dalších postupů v této věci.

*Hlasování zastupitelů 8 z 9ti, tj. 88,9%. Jeden se zdržel - O. Málek
Zastupitelé souhlasí se zahájením dalších postupů v této věci.*

5. **Uvedení - jmenování člena zastupitelstva obce Boháňka**

Starosta obce Boháňka seznamuje zastupitele se skutečností, že za odstupujícího zastupitele, nad rámec své zákonné povinnosti, oslovila náhradníka Ondřeje Málka k přítomnosti na tomto zasedání zastupitelů a uvedla ho do funkce zastupitele obce Boháňka. Na základě této skutečnosti byl panu O. Málkovi předložen k podpisu souhlas se jmenováním členem zastupitelstva, které podepsal bez výhrad a připomínek. Dále mu bylo předáno osvědčení o jmenování členem zastupitelstva obce Boháňka.

Hlasování zastupitelů 9 z 9ti, tj. 100%

Zastupitelstvo obce Boháňka schvaluje uvedení- jmenování zastupitele Obce Boháňka Ondřeje Málka bez výhrad

6. **Návrh Závěrečného účtu obce za rok 2020**

Starosta obce předložil zastupitelům Závěrečný účet obce za rok 2020, jehož návrh byl nejméně po dobu 15 dní řádně vyvěšen na úřední desce obce a k uvedenému nebyly vzneseny žádné připomínky ani námítky.

Starosta obce dává hlasovat o schválení Závěrečného účtu za rok 2020.

Hlasování zastupitelů 9 ze 9ti, tj. 100%

Zastupitelé obce Boháňka schvalují Závěrečný účet obce a celoroční hospodaření za rok 2020 bez výhrad.

7. **Účetní závěrka obce k 31.12.2020 a hospodářský výsledek obce za rok 2020**

Starosta předložil ke schválení účetní závěrku k 31. 12. 2020 a hospodářský výsledek obce za účetní období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 ve výši 1 833 312,91 Kč (viz příloha: výsledovka za rok 2020). Starosta obce vyzývá zastupitele k případným dotazům – nikdo ze zastupitelů nepožaduje dodatečné vysvětlení.

Starosta obce dává hlasovat o schválení Účetní závěrky obce k 31.12.2020 a hospodářského výsledku obce za rok 2020.

Hlasování zastupitelů 9 ze 9ti, tj. 100%

Zastupitelé Obce Boháňka schvalují Účetní závěrku obce k 31.12.2020 a hospodářský výsledek obce za rok 2020 ve výši 1 833 312,91 Kč.

8. **Rozpočtové opatření 2/2021**

Zastupitelům bylo předloženo rozpočtové opatření - RO č.2/2021
Účetní obce podala k tomuto RO řádné vysvětlení.

Zastupitelé obce berou na vědomí

OSTATNÍ RŮZNÉ

I. **Rekonstrukce veřejného osvětlení – VO v obci.**

Starosta obce seznamuje zastupitele s dříve schváleným postupem prací na nutných opravách, rekonstrukci a novém zřízení veřejného osvětlení v obcích. Uvádí, že stávající osvětlení je v provozu desítky let a je proto nutná důkladná kontrola, revize a obnova zařízení. Systém osvětlení, tělesa, stožáry a ostatní příslušenství bude průběžně opravováno dle aktuálních potřeb a součinnosti spolupracujících firem.

Na vědomí

II. **Pozemkový katastr - info**

Starosta informuje o kontrole katastrálního úřadu.

Bylo zjištěno mnoho různě závažných nesouladů. Většina chyb je historického rázu. Seznámení se stavem, nutnost zakreslení a narovnání historických chyb. Starosta seznamuje zastupitele, že je dlouhodobým záměrem obce napravit historické pozemkové chyby, což každým rokem kousek po kousku a dle potřeby děláme. Existuje několik situací, kdy je část stavby nebo komunikace na cizím pozemku, a to se v několika málo případech týkalo i obce. Starosta proto žádá zastupitele k udělení mandátu, plné moci k zahájení jednání vedoucím k nápravě těchto chyb. Jednotlivé případy budou vždy včas zastupitelům konkretizovány a v případě potřeby dle zákona opatřeny záměrem obce.

Starosta dává hlasovat o udělení plné moci pro zahájení jednání v uvedených případech

Hlasování zastupitelů 9 z 9ti, tj. 100%

Zastupitelé udělují starostovi mandát-plnou moc k jednání v těchto záležitostech (náprava historických pozemkových chyb)

III. **Náprava historických chyb k pozemku – p.č. 249/12 v k.ú. Boháňka**

Starosta seznamuje zastupitele obce se záměrem obce koupit od MUDr. Milana Slavíčka pozemek parc. č. **249/12** v k.ú. Boháňka (228 m²), který vznikne rozdělením pozemku parc. č. 249/6 (2458 m²) dle geometrického plánu č. 224-28/2020. Starosta odůvodňuje tento záměr tím, že přes uvedený pozemek vede pozemní komunikace a současně starosta předkládá zastupitelům návrh kupní smlouvy mezi MUDr. Milanem Slavíčkem jako prodávajícím a Obcí Boháňka jako kupujícím včetně příloh (geometrický plán, schválení rozdělení pozemku stavebním úřadem) ohledně pozemku parc. č. 249/12 v k.ú. Boháňka (228 m²), který vznikne rozdělením pozemku parc. č. 249/6 (2458 m²) dle geometrického plánu č. 224-28/2020 za celkovou kupní cenu 28.500,- Kč (součin ceny 125,- Kč/m² a výměry prodávaného pozemku 228 m²). Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o záměr koupit pozemek do vlastnictví obce, tento záměr nepodléhá nutnosti předchozího zveřejnění, a proto je možné, aby zastupitelstvo obce dle § 85 písm. a) zákona o obcích rozhodlo o koupi tohoto pozemku. Starosta předkládá kupní smlouvu a geometrický plán k nahlédnutí.

Starosta dává hlasovat o koupi uvedeného pozemku a o zmocnění starosty k uzavření kupní smlouvy.

Hlasování zastupitelů 9 z 9ti, tj. 100%

Zastupitelé obce schvalují nákup uvedeného pozemku a zmocňují starostu k uzavření a podpisu kupní smlouvy.

IV. **Náprava historických chyb k pozemku**

Cesta Chloumek J.N. záměr o směnu pozemku a zřízení věcného břemena 83/265

Starosta seznamuje zastupitele obce se záměrem obce na směnu pozemků a zřízení věcného břemene přístupu k obecní kanalizaci dle geometrického plánu č. 83-265/2019, který je odůvodněn narovnáním pozemkových vztahů mezi Obcí Boháňka a Josefem Nekvapilem ohledně pozemků v k.ú. Chloumek u Hořic, tj. zejména z důvodu vedení pozemní komunikace, užívání obecních pozemků panem J. Nekvapilem a vedení obecní kanalizace pod pozemkem pana Nekvapila. Záměrem je směna pozemků dle geometrického plánu tak, že Obec Boháňka nabyde pozemky parc. č. 11/6 (255 m²), 11/7 (5 m²), pan Josef Nekvapil nabyde pozemek parc. č. 247/4 (267 m²). Rozdíl výměr směňovaných pozemků, tj. 7 m² ve prospěch pana Josefa Nekvapila, bude vyrovnán částkou 125,- Kč/m², což je cena, za kterou obec pozemky obvykle prodává či nakupuje. Dále je záměrem zřízení věcného břemene ve prospěch Obce Boháňka k vedení a přístupu k obecní kanalizaci, jak je vyznačena uvedeným geometrickým plánem, k tíži pozemků pana Nekvapila (parc. č. 247/4 a 232/2); věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně. Starosta předkládá tyto záměry ke schválení a následnému zveřejnění. Záměr obce prodat pozemek bude v zákonné lhůtě zveřejněn na úředních deskách obce.

Starosta obce dává hlasovat o schválení záměru obce směnit a odprodat část zmíněného pozemku.

Hlasování zastupitelů 9 z 9ti, tj. 100%

Zastupitelé schvalují záměr obce směnit a odprodat část pozemku a zplnomocňují starostu obce k jednáním v této věci.

V. **Požární nádrže v obcích**

Starosta podrobně seznamuje zastupitele se situací ohledně záměru obce opravit požární nádrže a zajistit dotaci na místní požární nádrže. Uvádí několik případů a zmiňuje dosavadní činnost, poradenství a průběh dosavadních jednání v tomto směru. Vzhledem k aktuální vytíženosti „úzkého vedení obce“ starosta vyzývá zastupitele k součinnosti, kde je požadováno, aby se záležitosti ujal konkrétní zastupitel, který by sjednal konkrétní dotaci a zajistil k tomu kompletní záležitosti tak, aby byla dotace využita účelově. Starosta uvádí, že je připraven kompletní práci nad rámec běžné činnosti odměnit. Zastupitelé berou na vědomí. Starosta dotazuje L. Jezberu, zda jeho nabídka součinnosti v této věci stále platí a pokud ano ukládá L. Jezberovi zajištění opravy PN v Chloumku. L. Jezbera uvádí, že si opravu nádrže v Chloumku vezme na starosti a potřebné náležitosti v této věci zařídí. Starosta žádá další zastupitele o vyjádření.

Na vědomí

VI. **Seznámení s činností v kině**

Starosta seznamuje zastupitele s průběhem přípravných prací v letním kině. Občerstvení nakonec zajištěno soukromou firmou. Proběhlo mytí plátna a spousta dalších nezbytně nutných přípravných prací. Starosta poděkoval Z. Ulrychovi za dlouholetou práci pro kino Boháňka.

Zastupitelé obce berou na vědomí.

VII. **Provoz obecního domu a prostranství u požární nádrže ve Skále.**

Starosta seznamuje zastupitele s průběhem prací na prostranství u požární nádrže. Brigádně došlo k vyčištění a drobným opravám nádrže tak, aby byla minimálně po dobu letního období a hrozících požárů plně funkční.

Zastupitelé obce berou na vědomí.

VIII. **Nákup křovinořezu a plotostříhu**

Starosta seznamuje zastupitele s poškozením křovinořezu vlivem stárí a opotřebením. Z tohoto důvodu seznamuje zastupitele s tím, že bylo nutné zakoupit křovinořez nový. Dále byl zakoupen plotostřih na péči o zeleň obce.

Zastupitelé obce berou na vědomí.

IX. **Oprava kameného Kříže - svátost Chloumek.**

Starosta obce seznamuje zastupitele obce s doručením cenové nabídky k opravě pískovcového kříže v Chloumku.

Kalkulaci k renovaci předkládá zastupitelům obce k nahlédnutí.

Starosta se dotazuje zastupitelů, zda má někdo možnost zajistit jiného dodavatele, restaurátora, nebo zda je schopen dodat jinou cenovou nabídku. Nikdo ze zastupitelů nezmínil jiného dodavatele či možnost zajištění jiné nabídky.

Starosta dává hlasovat o schválení dodané nabídky pana M. Z. a zahájení oprav kříže v Chloumku.

Hlasování zastupitelů 9 z 9ti, tj. 100%

Zastupitelé schvalují předloženou nabídku na opravu kříže v Chloumku.

X. **Výběr a jmenování nového předsedy kulturního výboru**

Starosta obce v návaznosti na rezignaci zastupitele, který byl zároveň předsedou kulturního výboru, vyzývá zastupitele k výběru a jmenování nového předsedy tohoto výboru. Starosta vznáší dotaz, zda se této funkce ujme někdo z přítomných dobrovolně. O funkci projevila zájem zastupitelka obce Martina Oubramová. Starosta obce se dotazuje, zda má někdo ze zastupitelů nějaké námítky, výhrady, jiný návrh nebo protinávrh. Nikdo z přítomných nemá žádné výhrady ani jiný návrh.

Starosta dává hlasovat o zvolení M. Oubramové za předsedu kulturní komise s účinností 1.7.2021.

Hlasování zastupitelů 9 z 9ti, tj. 100%

Předsedou kulturní komise od 1.7.2021 byla zvolena Martina Oubramová.

Zasedání ZO Ukončeno ve 20.hod

Zapsal: *M. Korbel*

Ověřovatelé: J. Kleandr, J. Toth

Starosta: Heligr Milan

Vyvěšeno: 05.07.2021

Sejmuto: 22.7.2021