

Obec Boháňka

Boháňka 27, 508 01 Hořice, IČO 00271357,
není plátcem DPH, č. ú. 10028541/ 0100 Komerční banka Jičín,
tel. 493 696 526, e-mail: ou@bohanka.cz,



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Boháňka, konaného 24.6.2025 od 20.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Boháňka.

Přítomni: Milan Heligr, Petr Fejfar, Martina Majerová, Miloslav Korbel, Markéta Žabokrtská, Ondřej Málek, Ladislav Jezbera, Ivana Křikavová, Jan Tóth

Přítomno: 9 z 9 zastupitelů

Omluveni:

Neomluveni:

Zapisovatel: Petr Fejfar

Ověřovatelé: Ondřej Málek, Jan Tóth

Hosté: Iva Kubátová

Program zasedání ZO

1. Předložení zápisu z minulého zasedání
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Seznámení s navrhovaným programem
4. Přezkoumání hospodaření obce za rok 2024
5. Návrh Závěrečného účtu obce za rok 2024
6. Účetní závěrka obce k 31.12.2024 a hospodářský výsledek obce za rok 2024
7. Rozpočtové opatření č. 1/2025
8. Cesta za koupalištěm Skála + oprava cesta – Skála JIH
9. VO Votuz, Chloumek, Skála
10. Nákup betonových panelů sběrný dvůr
11. Zřízení elektrické přípojky, kamerový systém, EZS
12. Územní plán
13. Určení určeného zastupitele ve smyslu par 49 odst.1 stavebního zákona

Obec Boháňka

Boháňka 27, 508 01 Hořice, IČO 00271357,
není plátcem DPH, č. ú. 10028541/ 0100 Komerční banka Jičín,
tel. **493 696 526**, e-mail: ou@bohanka.cz,



14. Darovací smlouva – cesta Votuz

15. Prodej pozemku Chloumek

16. Nákup kádě pro SDH



1. Předložení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitelé berou zápis z minulého ZZO na vědomí a není proti němu námitek.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhuje takto: zapisovatel: Petr Fejfar, ověřovatelé: Ondřej Málek a Jan Tóth.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje jako zapisovatele Petra Fejfara a jako ověřovatele Ondřeje Mála a Jana Tótha.

Hlasování zastupitelů: 9 z 9, Pro. Usnesení bylo schváleno.

3. Seznámení s navrhovaným programem.

Je předložen návrh programu jednání ZZO včetně doplněných bodů – bez připomínek.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce Boháňka schvalují program jednání včetně doplnění.

Hlasování zastupitelů: 9 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

4. Přezkoumání hospodaření obce za rok 2024

Starosta seznamuje zastupitelstvo se zprávou o přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 – bez závad

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o přezkoumání hospodaření obce Boháňka za rok 2024 která je bez závad.

Hlasování zastupitelů 9 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

5. Návrh Závěrečného účtu obce za rok 2024

Starosta obce předložil zastupitelům Závěrečný účet obce za rok 2024, jehož návrh byl nejméně po dobu 15 dní řádně vyvěšen na úřední desce obce a k uvedenému nebyly vzneseny žádné připomínky ani námítky.

ZO schvaluje Závěrečný účet a celoroční hospodaření obce za rok 2024 bez výhrad.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Závěrečný účet a celoroční hospodaření obce za rok 2024 bez výhrad.

Hlasování zastupitelů: 9 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.



6. Účetní závěrka obce k 31.12.2024 a hospodářský výsledek obce za rok 2024

Starosta obce předložil ke schválení účetní závěrku k 31. 12. 2024 a hospodářský výsledek obce za účetní období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 ve výši 2 647 175,19 Kč (viz příloha: Výsledovka za rok 2024).

Návrh usnesení: ZO schvaluje účetní závěrku k 31. 12. 2024 a hospodářský výsledek obce za účetní období 2024 ve výši 2 647 175,19 Kč bez výhrad.

Hlasování zastupitelů: 9 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

7. Rozpočtové opatření č. 1/2025

Starosta předkládá ZO rozpočtové opatření číslo 1/2025

Zastupitelstvo bere na rozpočtové opatření číslo 1/2025

8. Cesta za koupalištěm Skála + oprava cesty – Skála JIH

Starosta seznamuje ZO se záměrem zbudovat na cestě kolem koupaliště dolů a souvisejících cestách v této nově vznikající čtvrti, včetně zaasfaltování rozšíření cesty Skála jih (p.č. 455/1 k.ú. Boháňka). Byla předložena nabídka od firmy Colas CZ, a.s. a Silniční práce Kočnar, s.r.o. V celkovém přepočtu vychází cena za 930 Kč/m² bez DPH u firmy Kočnar a u firmy Colas 1 013 Kč/m²

Návrh usnesení: Zastupitelstvo pověřuje starostu objednáním zhotovení asfaltových povrchů silnice za koupalištěm a navazujících cest v nově vznikající čtvrti u společnosti Silniční práce Kočnar, s.r.o. a opravu/rozšíření cesty Skála JIH (p.č. 455/1)

Hlasování zastupitelů: 9 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.



9. VO Votuz, Chloumek, Skála

Starosta předkládá zastupitelům nabídky společnosti Petr Hypius, ELEKTROMONTÁŽE na výměnu svítidel VO na Chlouku a na Votuzi. Dále seznamuje zastupitelstvo s provedenou změnou při prováděných pracích na rekonstrukci VO Skála, kde se ukázalo technicky nemožné položit pouze kopoflex jako přípravu na budoucí protažení nových kabelů. (nutnost položit zemnicí kulatinu, nutnost případné stávající VO připojit novým vodičem, komplikované případné budoucí protlaky pod komunikací z důvodu již umístěných inženýrských sítí). Obci byla předložena nabídka firmy provádějící práce na úpravě stávajícího vedení EE (Energoland) na zhotovení rekonstrukce VO včetně stožárů za použití stávajících LED svítidel v celkové výši 504 981 Kč bez DPH a na jejímž základě byla starostou tato rekonstrukce objednána. Starosta žádá ZO o dodatečné schválení této objednávky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo pověřuje starostu objednat výměnu svítidel VO na Chloumku i na Votuzi u firmy Petr Hypius ELEKTROMONTÁŽE a dodatečně schvaluje objednávku rekonstrukce VO Skála společností ENERGOLAND s.r.o.

Hlasování zastupitelů: 9 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

10. Nákup betonových panelů sběrný dvůr

Z důvodu rozdělení větví, trávy na sběrném dvoře starosta navrhuje nákup betonových bloků popř. T-panelů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje nákup betonových bloků k rozdělení trávy a větví na sběrném dvoře.

Hlasování zastupitelů: 9 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

11. Zřízení elektrické přípojky, kamerový systém, EZS

Starosta předkládá ZO návrh zřízení elektrické přípojky, kamerového systému a zabezpečovacího zařízení z důvodu možnosti využívat kontejnery pro skladování dražšího obecního vybavení a zároveň pro monitorování sběrného dvora.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje záměr vybudovat elektrickou přípojku pro sběrný dvůr a dále osadit zabezpečovací a kamerový systém.

Hlasování zastupitelů: 9 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.



12. Územní plán

Starosta seznamuje ZO s tím, že obecní úřad obdržel 4 žádosti o změnu územního plánu. Po konzultaci s odborem územního plánování byli občané obce vyzváni k doručení případných dalších žádostí o změnu územního plánu do 30.6.2025. Tyto žádosti budou předány na odbor územního plánování ORP Hořice. Tyto žádosti budou zapracovány do Zprávy o uplatňování územního plánu, ze kterého vyplynou další kroky.

Zastupitelstvo bere na vědomí shromažďování žádosti o změnu územního plánu a chystanou zprávu o uplatňování územního plánu, kterou vypracuje úřad územního plánování ORP Hořice.

13. Určení určeného zastupitele ve smyslu par 49 odst.1 stavebního zákona

Na základě žádosti SÚ Hořice – odd. územního plánování starosta navrhuje stanovit určeného zastupitele, který bude vykonávat tuto činnost po celé volební období. Místostarosta navrhuje stanovit určeným zastupitelem Milana Heligra.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo stanovuje v souladu s § 49 stavebního zákona určeným zastupitelem starostu Milana Heligra pro spolupráci s pořizovatelem, který bude tuto činnost vykonávat po celé volební období.

Hlasování zastupitelů: 9 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

14. Darovací smlouva – cesta Votuz

Na základě přípravy parcel k výstavbě v lokalitě Votuz a dřívější domluvě daruje obci Boháňka pozemek p.č. 170/20, p.č. 114/10 za účelem zřízení přístupové cesty. Starosta výslovně upozorňuje, že z hlediska komplexnosti území by bylo vhodné připojit k této cestě i pozemek 170/22 tak, aby tato uvažovaná cesta a inženýrské sítě obsluhovaly i pozemkovou parcelu 170/19. Dále starosta upozorňuje, že v případě, že budou zbudovány inženýrské sítě a zpevnění této cesty, nebude možné dodatečně zasíťovat parcelu 170/19. Obec nechce provádět výkopové práce v již zpevněných tělesech komunikace.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje přijetí daru na základě předložené smlouvy.

Hlasování zastupitelů: 9 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

Obec Boháňka

Boháňka 27, 508 01 Hořice, IČO 00271357,
není plátcem DPH, č. ú. 10028541/ 0100 Komerční banka Jičín,
tel. 493 696 526, e-mail: ou@bohanka.cz,



15. Prodej pozemku Chloumek

Obec obdržela ústní žádost o odkup části pozemku p.č. 34/1 v k.ú. Chloumek včetně připraveného geometrického plánu. S navrhovaným postupem ani geometrickým plánem obec nesouhlasí. Pro zvážení možnosti prodeje bude nutné geometricky zaměřit sousední pozemek p.č. 34/3 v k.ú. Chloumek a zajistit dostatečný prostor pro průjezd, tj. 4 metry. Obec požaduje, aby její zástupci byli přizváni k zaměření.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo odmítá doručený geometrický plán, požaduje zaměření sousedních pozemků, zachování průjezdnosti, tj. 4 metry a dále požaduje přizvání zástupců obce k novému zaměření.

Hlasování zastupitelů: 9 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

16. Nákup hranaté kádě

Jan Tóth navrhuje nákup hranaté kádě pro sbory SDH. Cena cca 14 tis. Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje nákup hranaté kádě pro SDH.

Hlasování zastupitelů: 9 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

Zasedání ZO Ukončeno v 22:00

Zapsal: Petr Fejfar

Ověřovatelé: Ondřej Málek, Jan Tóth

Starosta: Milan Heligr

Vyvěšeno: 4.7.2025

Sejmuto: 18.7.2025