

Obec Boháňka

Boháňka 27, 508 01 Hořice, IČO 00271357,
není plátcem DPH, č. ú. 10028541/ 0100 Komerční banka Jičín,
tel. 493 696 526, e-mail: ou@bohanka.cz,

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Boháňka, konaného 23.9.2025 od 20.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Boháňka.**

Přítomni: Milan Heligr, Petr Fejfar, Martina Majerová, Markéta Žabokrtská, Ondřej Málek, Jan Tóth

Přítomno: 6 z 9 zastupitelů

Omluveni: Ladislav Jezbera, Miloslav Korbel

Neomluveni: Ivana Křikavová

Zapisovatel: Petr Fejfar

Ověřovatelé: Ondřej Málek, Martina Majerová

Hosté:

Program zasedání ZO

1. Předložení zápisu z minulého zasedání
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Seznámení s navrhovaným programem
4. Rozpočtové opatření č. 2/2025 a č. 3/2025
5. Výstavba Chloumek
6. GP – Chloumek č.112-85/2025
7. GP – Chloumek č.111-82/2025
8. Knižní vydání kroniky Chloumek
9. Směnná smlouva
10. Kupní smlouva
11. Záměr
12. Záměr
13. Ostatní / různé

Obec Boháňka

Boháňka 27, 508 01 Hořice, IČO 00271357,
není plátcem DPH, č. ú. 10028541/ 0100 Komerční banka Jičín,
tel. 493 696 526, e-mail: ou@bohanka.cz,



1. Předložení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitelé berou zápis z minulého ZZO na vědomí a není proti němu námitek.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhuje takto: zapisovatel: Petr Fejfar, ověřovatelé: Ondřej Málek a Martina Majerová

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje jako zapisovatele Petra Fejfara a jako ověřovatele Ondřeje Mála a Martinu Majerovou.

Hlasování zastupitelů: 6 z 9, Pro. Usnesení bylo schváleno.

3. Seznámení s navrhovaným programem.

Je předložen návrh programu jednání ZZO včetně doplněných bodů – bez připomínek.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce Boháňka schvalují program jednání včetně doplnění.

Hlasování zastupitelů: 6 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

4. Rozpočtová opatření

Starosta předkládá ZO rozpočtové opatření číslo 2/2025 a 3/2025

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu rozpočtová opatření 2/2025 a 3/2025.

Hlasování zastupitelů: 6 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

5. Výstavba Chloumek

Starosta obce informuje zastupitelstvo o připravovaných záměrech výstavby na Chloumku.

Zastupitelstvo bere na vědomí informace o zamýšlené výstavbě na Chloumku.

6. GP – Chloumek č.112-85/2025

Starosta obce seznamuje zastupitelstvo s připraveným GP, který byl připravován na místě za účasti zástupců Chloumku a s požadavkem na zachování průjezdnosti obecní cesty. Dále bude nutné provést vynětí z lesního pozemku.

Obec Boháňka

Boháňka 27, 508 01 Hořice, IČO 00271357,
není plátcem DPH, č. ú. 10028541/ 0100 Komerční banka Jičín,
tel. 493 696 526, e-mail: ou@bohanka.cz,



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje předložený geometrický plán, který řeší budoucí odkup obecního pozemku.

Hlasování zastupitelů: 6 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

7. GP – Chloumek č.111-82/2025

Starosta obce seznamuje zastupitelstvo s připraveným GP, který byl připravován na místě za účasti zástupců Chloumku a s požadavkem na zachování průjezdnosti obecní cesty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje předložený geometrický plán, který řeší budoucí odkup sousedního obecního pozemku.

Hlasování zastupitelů: 6 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

8. Knižní vydání kroniky Chloumek

Starosta seznamuje ZO s navýšením rozpočtu pro vydání knižní kroniky obce Chloumek, zastupitelstvo obce by chtělo před schválením vidět prezentaci připraveného. Navýšení rozpočtu je především v tisku a uvažovaných deskách.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo by chtělo před schválením vidět prezentaci v digitální podobě, která je připravená k tisku a to na dalším ZZO.

Hlasování zastupitelů: 6 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

9. Směnná smlouva

Starosta předkládá zastupitelům návrh směnné smlouvy v k.ú. Chloumek pro rozšíření obecní komunikace jejíž záměr byl řádně zveřejněn. Zastupitelstvo smlouvu schvaluje a pověřuje starostu uzavřením této smlouvy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřít směnnou smlouvu na poz. p.č. 241/3 v hodnotě 10 000 Kč za 180/49 a 37/4 v hodnotě celkem 10 000 Kč všechny v k. ú. Chloumek a jejich vzájemně shodnou cenu započíst.

Hlasování zastupitelů: 6 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

Obec Boháňka

Boháňka 27, 508 01 Hořice, IČO 00271357,
není plátcem DPH, č. ú. 10028541/ 0100 Komerční banka Jičín,
tel. 493 696 526, e-mail: ou@bohanka.cz,



10. Kupní smlouva

Starosta informuje zastupitelstvo, že kupní smlouvu se doposud nepodařilo připravit. Zastupitelstvo pověřuje starostu přípravou a podpisem kupní smlouvy na odprodej pozemku p.č. 85/3 v k.ú. Boháňka panu Lemberkovi za cenu obvyklou tj. 125 Kč/m², dle záměru zveřejněného 15.5.2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 85/3 v k.ú. Boháňka panu Lemberkovi za cenu 125 Kč/m² a pověřuje starostu přípravou a uzavřením smlouvy.

Hlasování zastupitelů: 6 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

11. Záměr

Starosta seznamuje zastupitelstvo se záměrem prodat pozemek p.č. 280/22 včetně pozemku st.130 jehož součástí je stavba budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, stavba technického vybavení, to vše zapsáno na listu vlastnictví 244 vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, pro katastrální území Jeřice, obec Jeřice, okres Jičín.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku p.č 280/22 včetně pozemku st.130 jehož součástí je stavba budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, stavba technického vybavení, to vše zapsáno na listu vlastnictví 244 vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, pro katastrální území Jeřice, obec Jeřice, okres Jičín.

Hlasování zastupitelů: 6 z 9 Pro. Usnesení bylo schváleno.

Obec Boháňka

Boháňka 27, 508 01 Hořice, IČO 00271357,
není plátcem DPH, č. ú. 10028541/ 0100 Komerční banka Jičín,
tel. 493 696 526, e-mail: ou@bohanka.cz,



12. Záměr

Starosta opětovně seznamuje zastupitelstvo se záměrem prodat pozemek parcelního čísla 457/2 v katastrálním území Boháňka, s výměrou evidovanou v katastru nemovitostí 883 m², druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití ostatní komunikace, to vše zapsáno na listu vlastnictví 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, pro katastrální území Boháňka, obec Boháňka, okres Jičín.

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku p.č 457/2 v katastrálním území Boháňka, s výměrou evidovanou v katastru nemovitostí 883 m², druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití ostatní komunikace, to vše zapsáno na listu vlastnictví 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, pro katastrální území Boháňka, obec Boháňka, okres Jičín.

13. Ostatní/různé

- veřejné osvětlení Votuz – příprava na 2 sloupy VO bez stožárů jsou hotové za cenu 57 tis Kč fy Rydval
- je požádáno o 2 vozidla vyřazené z vozového parku PČR – Škoda Octavia, Renault Traffic
- se spoluobčany je nutné projednat omezení parkování na obecních pozemcích
- seznámení zastupitelů se stížností občana Chloumku

Zasedání ZO Ukončeno v 21:30

Zapsal: Petr Fejfar

Ověřovatelé: Ondřej Málek, Martina Majerová

Starosta: Milan Heligr

Vyvěšeno:

Sejmuto: